ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Площадь, га | Кадастровый квартал/номер | Местонахождение | Категория земель | Разрешенное использование | Инфраструктура | Контактное лицо/собственник |
| **Новосильский район** | | | | | | | |
| 1 | 27,1936 | 57:13:0000000:346 | Орловская область, Новосильский район, южная часть бывшего СПК «Заря». На северо-востоке города Новосиль | Земли населенного пункта | Для размещения производственных предприятий | *Электроснабжение:* воздушные электрические линии (ВЛ 10кВ№ 5, ПС 110/35/10 кВ Новосиль в 2000 м). Возможно подключение на расстоянии 600 м.  *Газоснабжение:* газопровод высокого давления 0,6 МПа. Возможно подключение.  *Водоснабжение:* тип – артезианская скважина насос ЭЦВ-6-10-140 в районе СХТ. Возможно устройство артезианских скважин (суммарным дебетом не менее 250-300 м.куб./час безвозвратной воды). Расстояние до водопроводных сетей: 300 м.  *Водоотведение:* Канализация отсутствует. Возможна постройка соответствующих очистных сооружений.  *Транспортная доступность:* А/д «Орел-Новосиль-Мценск» с асфальтобетонным покрытием (удаленность от зем. участка – 500 м). Расстояние до ближайшей железнодорожной станции 15 км (п. Залегощь)  *Полигон для ТБО:* в настоящее время в 1,5 км от участка размещается временное место хранения отходов. | МО г. Новосиль |
| 2 | 9 | 57:13:0040301  (квартал) | Орловская область, Новосильский район, СПК «Маяк» северо-западнее вблизи н.п. Чулково | Земли с/х назначения | Для с/х использования | *Электроснабжение:* воздушные электрические линии (ПС 35/10 кВт «Одинок») на расстоянии 500 м  *Газоснабжение:* 6 км от ГРПШ-1000  *Водоснабжение:* тип – артезианская скважина насос ЭЦВ-6-6,5-85 в Чулково. Возможно устройство собственных артезианских скважин Расстояние до водопроводных сетей: 50 м  *Транспортная доступность:* А/д «Орел-Новосиль-Мценск» с асфальтобетонным покрытием примыкает к участку. Расстояние до ближайшей железнодорожной станции 15 км (п. Залегощь). | Распоряжается МО Новосильский район, неразграниченная государственная собственность |
| 3 | 26 | 57:13:0680101  (квартал) | Орловская область, Новосильский район, западнее н.п. Чернышено | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | *Электроснабжение:* ПС 110 35/10 Новосиль;  удаленность от площадки, км- 0,1; возможность дополнительного подключения- имеется;  Новосиль ВЛ-10кВ № 21, удаленность от площадки, км- 0,1;  *Газоснабжение:* ГРПШ- 400;установленная мощность, м3/час- 510;удаленность от площадки, км-3;возможность дополнительного подключения- имеется;  *Водоснабжение:* артезианская скважина, водонапорная башня, магистральные сети;  установленная мощность, м3/час- 10;  удаленность от площадки, км- 3; возможность дополнительного подключения- отсутствует;  *Водоотведение:*  *Транспортная доступность:* Примыкает к дороге с грунтовым покрытием, до ж/д транспорт (Залегощь) 21 км  *Полигон для ТБО:* | Муниципальная собственность |